



Madrid, a 4 de julio de 2023

AM LOCALES PROPERTY SOCIMI, S.A. (en adelante, la "Sociedad" o el "Emisor"), de conformidad con lo dispuesto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 del texto de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, del Mercado de Valores y de Servicios de Inversión, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, pone en conocimiento del mercado lo siguiente:

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

La Junta General Ordinaria de **AM Locales Property Socimi S.A.**, celebrada el 15 de junio de 2023, ha acordado distribuir entre sus accionistas un dividendo del ejercicio 2022 por importe de 1.900.086,11 euros. El detalle del pago del dividendo que se distribuirá a favor de quienes hayan adquirido acciones hasta el día 07 de julio de 2023 y cuyas operaciones se hayan liquidado y consten inscritos en los registros contables de Iberclear al cierre del día 11 de julio de 2023, es el siguiente:

Last trading date	07/07/2023
Ex – Date	10/07/2023
Record Date	11/07/2023
Fecha de pago del dividendo	12/07/2023
Dividendo bruto (euros)	1.900.086,11
Total acciones con derecho a cobro (i)	5.009.853
Importe bruto (euros/acción)	0,379270 Eur
Retención fiscal (euros/acción)	0,070206 Eur
Importe neto (euros/acción)	0,307209 Eur

(i) El número de acciones con derecho a cobro considera todas las acciones en circulación, excluida la autocartera; por lo que el dividendo por acción está sujeto a variación en función de la autocartera existente al cierre de mercado del día 07 de julio de 2023.

La entidad pagadora es INVERGIS.

Se hará efectivo a través de los medios que la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A.U. (IBERCLEAR) pone a disposición de sus entidades participadas.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

En cumplimiento lo dispuesto en la Circular 3/2020 de BME GROWTH se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Atentamente

D. Herminio García-Baquero Arias
Presidente del Consejo de Administración
AM LOCALES PROPERTY SOCIMI, S.A.